

Số: ~~120~~../TB-THADS

Tuyên Hóa, ngày 03 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Kính gửi: Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 97/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Thông báo số 155/TB-CCTHADS ngày 31/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Ngày 31/3/2025 Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình đã có Thông báo số 155/TB-CCTHADS công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của bà Lâm Thị Thanh, địa chỉ: Thôn Xuân Sơn, xã Văn Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Sau khi hết hạn đăng ký hồ sơ (17 giờ ngày 02/4/2025), Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký thẩm định giá của Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng, địa chỉ: 65 Trần Kim Xuyến, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng. Chi nhánh tại Quảng Bình, địa chỉ: số 16 Lâm Hoàng, phường Bắc Lý, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Sau khi xem xét hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa nhận thấy Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng (có chi nhánh tại Quảng Bình) là tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Do vậy, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa lựa chọn Công ty Cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng là tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của bà Lâm Thị Thanh, địa chỉ: Thôn Xuân Sơn, xã Văn Hóa, huyện

Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình cụ thể như sau: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 05 (nay là thửa đất số 445, tờ bản đồ số 7), diện tích 4307,9 m² trong đó đất ở 400 m², đất trồng cây lâu năm 3907,9 m² tại địa chỉ: Tiểu khu Tân Lập, thị trấn Đồng Lê, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL544814, số vào sổ cấp GCN: CS03158 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 29/11/2017 mang tên bà Lâm Thị Thanh.

(Thông tin chi tiết hiện trạng của tài sản kê biên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình).

Vậy, thông báo để Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng, địa chỉ: 65 Trần Kim Xuyến, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng, Chi nhánh tại Quảng Bình, địa chỉ: số 16 Lâm Hoàng, phường Bắc Lý, TP Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình biết và phối hợp thực hiện việc ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Tuyên Hóa;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Giang Nam